

Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach
w dniu 05 lutego 2021r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony (licytację)
na wynajem następujących lokali użytkowych oraz garaży mieszczących się w Kielcach:

L.p.	Znak sprawy	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena wywoławcza za 1 m ² (netto)	Kwota wadium (PLN)
1.	MZB/NL/L/1/02/21 2743-001U	ul. Głowackiego 7, III kondygnacje (wm, r, k)	623,37 m ²	5 zł/m ²	11.500 zł
2.	MZB/NL/L/2/02/21 0545-100U	ul. Grochowa 25, poddasze (wm, r)	20,93 m ²	5 zł/m ²	387 zł
3.	MZB/NL/L/3/02/21 0373-005U	ul. Jana Pawła II 17, parter (wm, r)	31,55 m ²	18 zł/m ²	2.095 zł
4.	MZB/NL/L/4/02/21 0721	ul. J.N. Jeziorańskiego 53, (p, r)	20 - 60 m ²	12 zł/m ²	880 – 2.660 zł
5.	MZB/NL/L/5/02/21 2376-003U	u. Krakowska 1A, parter (r)	44,90 m ²	20 zł/m ²	3.315 zł
6.	MZB/NL/L/6/02/21 0380-002U	u. Krakowska 17, parter (wm, r)	51,49 m ²	20 zł/m ²	3.800 zł
7.	MZB/NL/L/7/02/21 0247-004U	ul. Lecha 11, parter (r)	45,30 m ²	20 zł/m ²	3.345 zł
8.	MZB/NL/L/8/02/21 0112-001U	ul. 1 Maja 60, parter (r)	39,62 m ²	15 zł/m ²	2.195 zł
9.	MZB/NL/L/9/02/21 0075-011U	ul. Mała 17, I piętro (r)	12,40 m ²	18 zł/m ²	825 zł
10.	MZB/NL/L/10/02/21 0030-002U	ul. Paderewskiego 49/51, parter (wm, r)	241,92 m ²	20 zł/m ²	17.855 zł
11.	MZB/NL/L/11/02/21 2244-005U	ul. Piekoszowska 32B, parter (r)	51,76 m ²	24 zł/m ²	4.585 zł
12.	MZB/NL/L/12/02/21 0621-002U	ul. Piekoszowska 54, parter (r)	78,63 m ²	24 zł/m ²	6.965 zł
13.	MZB/NL/L/13/02/21 0127-004U	ul. Piotrkowska 39, parter (r)	22,00 m ²	27 zł/m ²	2.190 zł
14.	MZB/NL/L/14/02/21 0400-007U	ul. Sienkiewicza 28, parter + piwnica (wm,b, r)	66,33 m ²	10 zł/m ²	2.450 zł
15.	MZB/NL/L/15/02/21 0942-020U	ul. Sienkiewicza 76, parter (m, r)	sala sprzedaży 30,19 m ² zaplecze 39,81 m ²	9 zł/m ² 4 zł/m ²	1.595 zł
16.	MZB/NL/L/16/02/21 0942-025U	ul. Sienkiewicza 76, parter (m, r)	parter 261,00 m ² piwnica 99,00 m ²	7 zł/m ² 1 zł/m ²	7.105 zł
17.	MZB/NL/L/17/02/21 0942-022U	ul. Sienkiewicza 76, parter (m, r)	162 m ²	8 zł/m ²	4.785 zł
18.	MZB/NL/L/18/02/21 0304-001U	ul. Słowackiego 8/10, parter (wm,b, t, r)	25,50 m ²	8 zł/m ²	755 zł
19.	MZB/NL/L/19/02/21 0917-011U	ul. Targowa 18, V piętro, 2 pokoje (a,p, r)	62,70 m ²	8 zł/m ²	1.850 zł
20.	MZB/NL/L/20/02/21 0917-005U	ul. Targowa 18, IV piętro, 3 pokoje w amfiladzie (a, r),	43,05 m ²	8 zł/m ²	1.270 zł
21.	MZB/NL/L/21/02/21 0917-010U	ul. Targowa 18, parter, 2 pokoje (a, r),	14,84 m ²	8 zł/m ²	440 zł
22.	MZB/NL/L/22/02/21 0415-005U	ul. Warszawska 7, parter (wm, r)	40,18 m ²	25 zł/m ²	3.710 zł
23.	MZB/NL/L/23/02/21 0043-001U	ul. Wesoła 1, parter (r)	12,50 m ²	17 zł/m ²	785 zł
24.	MZB/NL/L/24/02/21 0317-001U	ul. Winnicka 4, parter (wm,d,,r)	parter 93,48 m ² piwnica 32,40 m ²	12 zł/m ² 1 zł/m ²	4.260 zł
25.	MZB/NL/L/25/02/21 0511-001U	ul. Wiśniowa 4A, piwnica (wm, r)	28,00 m ²	2 zł/m ²	210 zł
26.	MZB/NL/L/26/02/21 0512-002U	ul. Wiśniowa 6, parter + piwnica (wm,d, r)	parter 109,80 m ² piwnica 98,83 m ²	19 zł/m ² 1 zł/m ²	8.095 zł
27.	MZB/NL/L/27/02/21 0138-001U	ul. Zamkowa 4, parter + piwnica (r)	296,92 m ²	12 zł/m ²	13.150 zł
28.	MZB/NL/L/28/02/21 0778-005U	ul. Żeromskiego 20/24A, parter (wm, r)	83,70 m ²	20 zł/m ²	6.180 zł
29.	MZB/NL/L/29/02/21 0345-001U	ul. Żeromskiego 38, parter + piwnica (wm, r)	101,67 m ²	10 zł/m ²	3.750 zł
30.	MZB/NL/L/30/02/21 0142-002U	ul. Żytnia 10, sutenera (wm, r)	17,20 m ²	15 zł/m ²	952 zł
		Położenie garażu/boksu	Powierzchnia garażu	Cena za garaż (netto)	
31.	MZB/NL/G/31/02/21 0989-043G	ul. Kusocińskiego 51 g, nr 7 (r)	14,38 m ²	69 zł	250 zł
32.	MZB/NL/G/32/02/21 2413-001G	ul. Urzędnicza 24 (wm,r)	6,83 m ²	49 zł	190 zł

Termin udostępnienia **lokali** przez zainteresowanych po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem MZB, Dział Wspólnot Mieszkaniowych i Lokali, dostępnym pod nr tel. **(41) 36-76-720 wew. 46.**

Licytacja odbędzie się **26 lutego 2021r., w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, III piętro, pok. Nr 305, o godz. 10.00.**

Wadium należy wpłacać najpóźniej **do dnia 25 lutego 2021r. na konto: ING Bank Śląski S.A., Nr konta:**

82 1050 1461 1000 0023 5339 4311

Skutkiem uchylenia się od zawarcia umowy najmu lokalu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg jest przepadek wadium.

Ogłoszenie wraz z dokumentacją przetargową dostępne jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl lub w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, **ul. Paderewskiego 20, III piętro, pok. 305.**

Wyniki przetargów na lokale użytkowe oraz garaże są umieszczane każdorazowo na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl.

Jednocześnie informujemy o możliwości wynajęcia innych **wolnych lokali użytkowych, garaży oraz powierzchni reklamowych w drodze negocjacji stawki czynszu** poprzez złożenie pisemnej oferty cenowej. Lista lokali dostępna jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl.

Oznaczenia symboli:

a- udział w częściach wspólnych : korytarz, toaleta;

b – wejście/wjazd od podwórka przez bramę

d- piwnica nie podlega licytacji

k - klatka schodowa (nie podlega licytacji)

m – ryczałtowe opłaty za media

t –brak toalety

p- możliwość wynajęcia pojedynczych pokoi

r - lokal do remontu

wm – Wspólnota Mieszkaniowa