

Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach
w dniu 24 listopada 2023r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony (licytację)
na wynajem następujących lokali użytkowych oraz garaży mieszczących się w Kielcach:

L.p.	Znak sprawy	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena wywoławcza za 1 m ² (netto)	Kwota wadium (PLN)
1.	MZB/NL/L/1/11/23 0446-002U	ul. Bukowa 18, podpiwniczenie (wm, r)	50,60 m ²	8 zł/ m ²	1.494 zł
2.	MZB/NL/L/2/11/23 0284-004U	ul. Kościuszki 18/22, parter (wm, c, r)	28,10 m ²	20 zł/ m ²	2.074 zł
3.	MZB/NL/L/3/11/23 0380-002U	ul. Krakowska 17, parter (wm, r)	52,00 m ²	20 zł/ m ²	3.838 zł
4.	MZB/NL/L/4/11/23 2244-006U	ul. Piekoszowska 32B, parter (r)	41,00 m ²	20 zł/ m ²	3.026 zł
5.	MZB/NL/L/5/11/23 2244-002U	ul. Piekoszowska 32B, parter (r)	68,62 m ²	20 zł/ m ²	5.064 zł
6.	MZB/NL/L/6/11/23 0184-006U	ul. Turystyczna 1A, parter (r)	45,44 m ²	28 zł/ m ²	4.695 zł
7.	MZB/NL/L/7/11/23 0186-018U	ul. Wiśniowa 3, parter (r)	22,05 m ²	20 zł/ m ²	1.627 zł
8.	MZB/NL/L/8/11/23 0186-026U	ul. Wiśniowa 3, parter (r)	87,16 m ²	23 zł/ m ²	7.397 zł
		Położenie garażu/boksu	Powierzchnia garażu	Cena za garaż (netto)	
9.	MZB/NL/G/9/11/23 0281-003G	ul. Kościuszki 12, boks drewniany (wm, c, r)	10,50 m ²	50 zł/ boks	185 zł
10.	MZB/NL/G/10/11/23 2284-001G	ul. Kościuszki 18/22, murowany (wm, c, r)	14,70 m ²	100 zł/ garaż	370 zł
11.	MZB/NL/G/11/11/23 0965-001G	ul. Słowackiego 26, boks murowany (r)	6,40 m ²	50 zł/ boks	185 zł

Termin udostępnienia lokali i garaży przez zainteresowanych po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem MZB, Działem Wspólnot Mieszkaniowych i Lokali, dostępnym pod nr tel. **(41) 36-76-720 wew. 46 lub 52.**

Licytacja odbędzie się 18 grudnia 2023r., w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, III piętro, pok. Nr 310, o godz. 11.00.

Wadium należy wpłacać najpóźniej do dnia 15 grudnia 2023r. na konto: ING Bank Śląski S.A., Nr konta: 82 1050 1461 1000 0023 5339 4311

Skutkiem uchylenia się od zawarcia umowy najmu lokalu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg jest przepadek wadium. Ogłoszenie wraz z dokumentacją przetargową dostępne jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl lub w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, **ul. Paderewskiego 20, III piętro, pok. 305.**

Wyniki przetargów na lokale użytkowe oraz garaże są umieszczane każdorazowo na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl.

Jednocześnie informujemy o możliwości wynajęcia innych **wolnych lokali użytkowych, garaży oraz powierzchni reklamowych w drodze negocjacji stawki czynszu** poprzez złożenie pisemnej oferty cenowej. Lista lokali dostępna jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl

Oznaczenia symboli:

c- wejście/wjazd od podwórka

r - lokal do remontu

wm - wspólnota mieszkaniowa